
18 EVAKUERINGSLÄGENHETER (27 MODULER)

FULLT UTRUSTADE MED INREDNING OCH TILLBEHÖR

14 STANDARD LGH + 4 LGH ANPASSADE FÖR FUNKTIONSNEDSÄTTNINGAR



Caltrade AB har nöjet att presentera en komplett moduletablering avsedd för evakueringsboende. Modulerna är tillverkade av Moelven ByggModul AB hösten 2021. Det är totalt 27 moduler som är uppdelade till 18 lägenheter varav 4 av lägenheterna är anpassade för personer med funktionsnedsättningar. Modulerna är tillverkade i enlighet med aktuella krav och regler satta för evakueringsboendemoduler. Varje lägenhet utgör en brandcell med EI60 krav.

Modulerna placeras i ett eller två plan beroende på de geografiska förutsättningarna där de ska användas. Tre intilliggande moduler utgör två lägenheter där, varför man med fördel placerar den i längor om 6, 9, 12 eller 15 osv. Önskar man komplettera dessa 27 enheter för skapandet av större lägenheter så kan det enkelt ske via köp av fler sovrumsmoduler från Caltrade.

Varje lägenhet har en golvyta om ca 35 m². Lägenheten delas upp där en modul utgörs av WC med dusch, kök med matplats samt vardagsrum. En halv modul utgörs av sovrumsrum. Rummen avgränsas med innerdörr. Sovrumsmodulerna är avdelade i mitten med en z-formad vägg där grannlägenhetens sovrumsrum finns på andra sidan. De z-formade väggarna är extra isolerade för ljudisolering mellan lägenheterna och uppfyller EI60 krav. Varje rum är utrustat med Mitsubishi VL-100U5-E värmeväxlare med god värmeåtervinning, lågt driftsljud samt effektiv ventilation.

Varje lägenhet har totalt 4 (5) sovplatser. Vardagsrummet har en bäddsoffa (säng 140x200) och sovrumsrummet en enkelsäng samt en två-våningssäng. Köksutrymmet har matbord och stolar för 6 personer och ett fullt utrustat kök med kyl/frys, micro, modern spis/ugn. Vardagsrummet har en soffa, fåtölj, soffbord, media-bänk samt TV. Med andra ord fullt utrustade för temporärt boende.

Caltrade kan bistå med såväl administrativa frågor som bygglovshandlingar och som etableringstjänster för ny lokalisering. För utformning av leasing- eller hyresalternativ bistår Easy Leasing Sweden AB med lång erfarenhet av finansieringslösningar för moduler.

Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt [in https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/](https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/)

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



Standardlägenheter – Fasad baksida från gata



Standardlägenheter – Fasad framsida med loftgångar och trappor



Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt [in https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/](https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/)

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



Anpassade lägenheter – Fasad framsida med loftgång



Anpassade lägenheter – Fasad framsida med loftgång



Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt [in https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/](https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/)

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



Standardlägenheter – Vardagsrum vy från kök



Standardlägenheter – Kök vy från dörröppning mellan rum



Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt [in](https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/) <https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/>

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



Standardlägenheter – Dusch/WC



Standardlägenheter – Sovrum



Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt <https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/>

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



Standardlägenheter – Sovrum

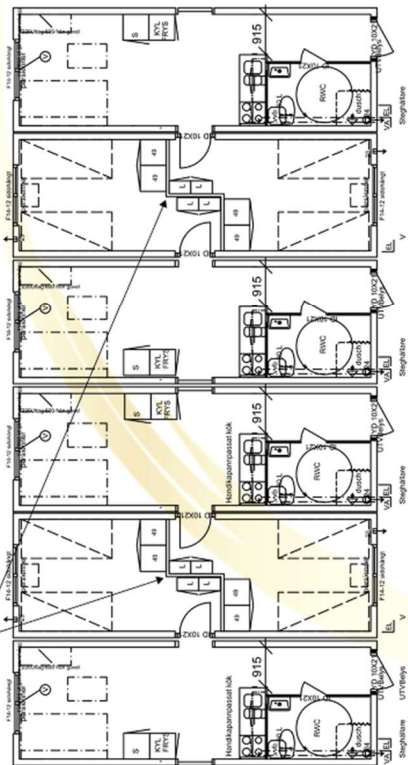


Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt <https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/>

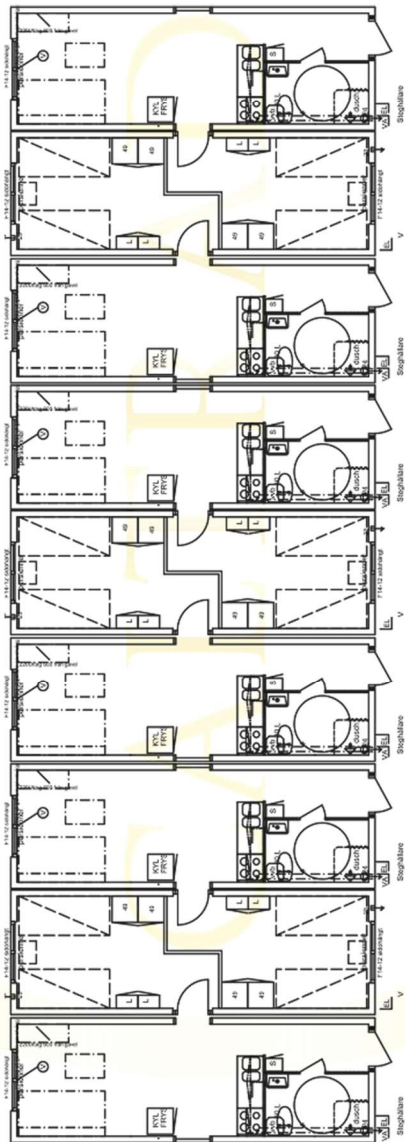
Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



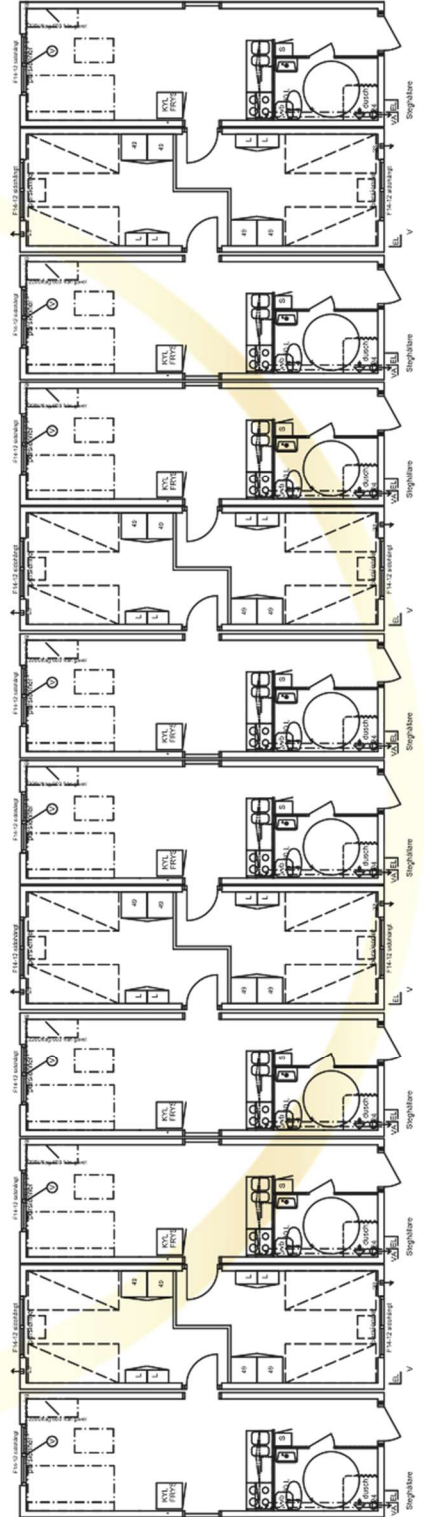
EI60, 40-44dB



Lägenheter anpassade för funktionsnedsättningar 4 lägenheter (6 bodar)



Standardlägenheter 14 lägenheter (21 bodar)



Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt <https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/>

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se



BILAGOR

Bilaga 1 - Evakueringsbodar Inredning.pdf

Bilaga 2 - Brandskyddsbeskrivning 20210602.pdf

Bilaga 3 - BRANDSKYDD REI 60 för pirbod.pdf

Bilaga 4 - Teknisk Beskrivning Kilsboden PIR 2020.pdf

Vid intresse för visning kontaktas Calle eller Dan enligt nedan kontaktuppgifter.

Objektet presenteras även på www.caltrade.se samt  <https://www.linkedin.com/company/caltrade-ab/>

Kontakt: Calle Hansén +46 70 926 44 88 calle.hansen@caltrade.se
Dan Dyrebrant +46 70 576 91 99 dan@easyleasingsweden.se

